

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-6**

Общая площадь дома м2 -

3 941,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	293 451,56	317 787,01	96 511,81	5 567,70	46 005,35	68 717,49	828 040,92
2	Начислено	1 766 991,17	1 779 569,03	575 170,50	35 063,12	244 786,97	406 113,61	4 807 694,40
3	Оплачено	1 734 830,00	1 685 752,45	557 926,48	37 551,38	238 022,66	385 094,95	4 639 177,92
4	Задолженность на конец года	325 612,73	411 603,59	113 755,83	3 079,44	52 769,66	89 736,15	996 557,40
5	Выполнено работ	1 609 264,23						1 609 264,23

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	199 852,11
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	1 936,13
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	9 214,34
1.8.	Транспортные услуги	10 860,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	8 250,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	162 503,14
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 088,00
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	47 300,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	14 810,61
5.1.	Акарицидная обработка	1 319,25
5.2.	Дезинсекция	2 603,28
5.3.	Дератизация	5 107,08
5.4.	Фунгицидное обслуживание	5 781,00
6	Вывоз ТБО	185 258,13
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 249,76
10	Обслуживание сантехнического оборудования	331 567,44
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	120 612,96
10.2.	Аварийное обслуживание	210 954,48
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	74 259,72
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	328 300,28
15.1.	Уборка придомовой территории	180 086,40
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	148 213,88
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	13 174,93
17	Управление	338 899,25
17.1.	Фонд оплаты труда	118 517,25
17.2.	Страховые взносы	35 792,21
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	56 946,77
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	39 095,56
17.5.	Накладные расходы	88 547,46
Итого		1 609 264,23

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

